



# MEMÒRIA

# D'ACTIVITATS 2018



## Junta de Govern

President	Miguel A. Sicilia Carbonero
Secretària	Francesca Gomila Mercadal
Tresorera/ Comptadora	Mercè Vidal Crespo
Vocals	Eva Monjo Prieto
	David Huguet Seguí

## Representacions

### Consejo General de la Arquitectura Técnica de España

Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### Consell Balear de l'Arquitectura Tècnica

Sr. D. Rafael Mus Seguí  
Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### MUSAAT / PREMAAT

Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### Comissió Tècnica en Matèria d'Urbanisme i Ordenació del Territori

Sra. D. Francesca Gomila Mercadal    suplent: Sra. D. Eva Monjo Prieto

### Comissió Tècnica Assessora en Matèria de Patrimoni Històric

Sra. D<sup>a</sup>. Mercè Vidal Crespo    suplent: Sr. D. David Huguet Seguí

### Comissió Patrimoni Històric Ciutadella de Menorca

Sr. D. Antoni Gordi Galmés    suplent: Sr. D. Joan Camps Juaneda



## Comissió Revisió PGOU Ciutadella de Menorca

Sr. D. Joan Camps Juaneda

suplent: Sr. D. Antoni Gordi Galmés

## Consell Social Agència Menorca Reserva Biosfera

Sr. D. David Huguet Seguí

suplent: Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

## Comissió Mesa de l'Habitatge

Sra. D<sup>a</sup>. Francesca Gomila Mercadal

suplent: Sra. D<sup>a</sup>. Eva Monjo Prieto

## Comissió Accessibilitat

Sra. D<sup>a</sup>. Eva Monjo Prieto

suplent: Sr. D. David Huguet Seguí

## Assemblees col·legials

19 Abril 2018

Juny 2018 (Territorial de PREMAAT)

13 Desembre 2018

## Reunions Junta de Govern

Gener 04 – 11 - 25

Febrer 01 – 08 - 15

Març 09 - 15

Abril 05 – 12 - 19

Maig 03 – 10 - 24

Juny 07 - 14

Juliol 05 - 18

Agost 02 - 31

Setembre 13 – 20 - 27

Octubre 11 – 18 - 31

Novembre 08 – 15 - 23 - 29

Desembre 13



## Assistències a reunions institucionals

Consejo General de la Arquitectura Técnica de España:

Plens 03 de març, 02 de juny i 17 de novembre

Autonòmiques 12 de gener, 6 d'abril, 7 de setembre, 14 de desembre

Reunions Gabinet Tècnic, 1 de març i 4 d'octubre

Congrés Arquitectura Tècnica CONTART 2018 Saragossa 30 de Maig a 1 de Juny

PREMAAT:

Assemblea General 20 de juny

Reunió personal 20 i 21 de setembre

MUSAAT:

Assemblea General 21 de juny

Reunió personal 18 i 19 d'octubre

## Assistències a altres actes i reunions

9 de Gener:	Reunió Ajuntament de Ciutadella
26 de Gener:	Reunió presentació oficial avanç revisió PTI
7 de Març:	Reunió Consell Balear
15 de Març:	Reunió-dinar Juntes de Govern amb Col·legi d'Arquitectes
16 de Març:	Reconeixement 25 anys adherits a Asepeyo
27 de Març:	Reunió amb el regidor i tècnics d'urbanisme Ajuntament Ciutadella, problemàtica concessió llicències
6 d'Abril:	Tallers de participació institucional, model territorial i planificació urbana
6 d'Abril:	Taula rodona a l'Ateneu de Maó dins el cicle de conferències del COAIB sobre el Pla territorial Insular
18 d'Abril:	Reunió amb la Directora General de Treball, Isabel Castro
5 de Juny:	Reunió amb l'Alcalde de l'Ajuntament de Maó
20 de Novembre:	Reunió amb la Consellera de Turisme, tema habitatges turístiques



## Conferències i cursos

22 de Març:	Jornada tècnica: Sistemes innovadors per a la col·locació de ceràmica sense patologies
17 i 24 d'Abril	Excel bàsic – Cursos en línia
15-17-22-24 de Maig:	Curs Excel nivell mitjà, amb la col·laboració de la Fundació Laboral de la Construcció
Setembre	SketchUp V-Ray – Cursos en línia
20 Setembre	Sistemes de gestió de qualitat per al director d'execució – Cursos en línia
2 a 9 d'Octubre	Pressupostos, condicions tècniques i banc de preus – Cursos en línia
3 i 4 d'Octubre	Jornada Arquima – COAIB
19 a 28 Novembre	Certificació energètica i verificació CTE DB-HE amb SG-SAVE – Cursos en línia
19 Novembre	Càlcul d'estructures per a projectes de reforma o rehabilitació – Cursos en línia
23 i 24 Novembre	Pressupost, amidaments i certificació amb PRESTO – Cursos en línia
12 a 20 Desembre	Curs pràctic de coordinació de seguretat i salut – Cursos en línia

## Altres activitats

9 de Juny: Dia del Col·legiat visita i berenar a Mongofre, reconeixement a Joan Cardona Cardona, Joan Martí i Torres i Antoni Gordi Galmés pels seus 50 anys de professió i a Poncio Palliser Pons i Llorenç Pons Moll, pels seus 25 anys de professió, i al assessor jurídic Josep M<sup>a</sup> Puig Martin.

14 de Desembre: Sopar de Nadal a IlPorto.



## Col·legiats: altes i baixes

### ALTES:

Sergio Angulo Vilarnau (217)

Begoña Borrás Botana (170)

### BAIXES:

Joan Martí i Torres

Carlos Simó de Olivar

Juan Vidal Moya

Jordi Pons Mercadal

Helena Cardona Caules

Silvia Company Pons

Total número de col·legiats a 31 de desembre de 2018 = 83

## Taules de treball

### LLIBRE DE PREUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

Agustí Rodríguez Pons

Francesca Gomila Mercadal

## Escrits diversos

Escrits diversos: Entrades: 212 – Sortides 76

Correus electrònics: Enviats 2463 – Rebuts 2274

Whatsapps: Enviats 2522 – Rebuts 2366



## Milllores oficina en línia

- Adaptació a Contaplus
- Modificació funcionament adreces factures
- Camps password ocults
- Resum econòmic col·legiats
- Llistat de factures col·legiats i exportació PDF
- Programació estadística encàrrecs ajuntaments
- Pujar docs a usuaris no col·legiats
- Avisos a usuaris
- Representat promotors automatitzat de la llista de promotors
- Cercador adreça amb número
- Canvi estudi i estudi bàsic de seguretat
- Factures manuals associades a registres i vistes
- Biblioteca a oficina en línia
- Filtres, ref. Cadastral, tipus de promotor, demolicions, dependències, dades estadístiques
- Borsa de treball
- Més d'una acta d'aprovació

## Mobiliari i equipament

Mobiliari armaris i taula sala d'actes  
Canvi il·luminació led sala d'actes



## Biblioteca

- Precio centro de la construcción 2016 Guadalajara 4 Rehabilitación
- Precio centro de la construcción 2016 Guadalajara 5 Mantenimiento
- Precio centro de la construcción 2017 Guadalajara 4 Rehabilitación
- Precio centro de la construcción 2017 Guadalajara 5 Mantenimiento
- Premis d'arquitectura de Menorca 2005 a 2012
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 1 Materiales
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 2 Edificación I
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 2 Edificación II
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 3 Urbanización
- Recomendaciones sobre reparación y protección del hormigón en edificios
- Recomendaciones sobre reparación y protección del hormigón en obra civil
- Guía informativa sobre encofrados y cimbras
- Manual práctico control de la solera, recuperación y aplicaciones
- Pavimentos de madera con sistemas radiantes de calefacción y refrigeración, aplicaciones
- Guía de análisis del proyecto para la dirección de la ejecución de obra
- Documentos de orientación técnica en cimentaciones
- Documentos de orientación técnica en cubiertas
- Documentos de orientación técnica en fachadas
- Los diferentes ámbitos de la responsabilidad del arquitecto Técnico en la obra
- Criterios para la gestión del coordinador en materia de Seguridad y salud durante la ejecución de obra
- Recomendaciones para la dirección de la ejecución de obra
- Criterios para la redacción de estudios de Seguridad y salud para obras de edificación
- Criterios para la gestión de la coordinación en materia de Seguridad y salud en fase de ejecución de obra
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 4 Rehabilitación
- Precio centro de la construcción 2018 Guadalajara 5 Mantenimiento





- BTN 1: Fachada de ladrillo enfoscada, con cámara de aire ventilada y aislamiento rígido y tabique interior
- Guía de instalaciones de protección contra incendios en edificios

## Notícies i comunicats a la web

### **57 notícies web**

- Codi tècnic de l'edificació: actualització
- European BIM-SUMMIT Barcelona 2018
- HIT 1/2018
- Nova APP: CoorGES de la Fundación MUSAAT
- Cercha 135
- PREMAAT: Guia de productes
- Jornada Tècnica: Imperdeco
- CONTART 2018
- HIT 2/2018
- Jornades tècniques
- Material tècnic
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Diari Menorca – Estadística
- Consejo General – Precio Centro
- Memòria d'activitats 2017
- MUSAAT – Pèrits acció ràpida
- Curs Excel nivell mitjà
- Convocatòria inspector obres Ajuntament Maó
- Sentència no responsabilitat CSS
- Consell Insular – Guia pràctica
- HIT 3/2018
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Celebració del dia del Col·legiat
- CERCHA 136



- Millorant ca teva, milloram Maó
- Fotos dia del Col·legiat
- Fundación MUSAAT: Documents d'orientació tècnica en l'edificació: façanes
- Asamblea general PREMAAT
- Homenatge Sr. Otero
- Asamblea general MUSAAT
- Web GML
- HIT 4/2018
- Diari Menorca – Entrevista i anunci
- Diari Menorca – Suplement construcció
- Codi tècnic de l'edificació – Actualització
- CERCHA 137
- Diari Menorca - Estadística
- Vacances mes d'Agost
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Canvis tramitació certificats eficiència energètica
- HIT 5/2018
- Consejo – Normas AENOR
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Jornada tècnica – Arquima
- IB3 – Entrevista president
- Nova incorporació – Gabinet tècnic
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Diari Menorca – Estadística
- XVIè Congrés internacional pedra seca
- Cercha 138
- HIT 6/2018
- Fundación MUSAAT: Col·lecció biblioteca de tècnics novells 1
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Actualització 2.0 APP: Control de edificaciones
- Bones Festes!



- Curs BIM-REVIT
- Fundación MUSAAT: Instal·lacions de protecció contra incendis

### **Aplicacions informàtiques**

CoorGES de la Fundación MUSAAT

Actualització 2.0 APP: Control de edificaciones Fundación MUSAAT

### **Xarxes socials**

96 comunicacions a Facebook

239 tuits

## **Estadística visats / registres**

<b>Direccions executió</b>	<b>585</b>	<b>Seguretat</b>	<b>103</b>
Obra nova i coordinació	136	Estudis Seguretat	53
Ampl. o reforma i coord.	197	Estudis Bàsics	13
Obra Menor	252	Només coordinació	37

<b>Projectes i direccions (1 tècnic)</b>	<b>80</b>	<b>Projectes legalització ( 1 tècnic)</b>	<b>5</b>
--	-----------	---	----------

<b>Legalització direcció executió</b>	<b>4</b>	<b>Control Qualitat</b>	<b>0</b>
<b>Projectes activitats</b>	<b>0</b>	<b>Manuais manteniment</b>	<b>2</b>
<b>Memòries valorades</b>	<b>1</b>	<b>Valoracions immobles</b>	<b>10</b>
<b>Informes diversos</b>	<b>15</b>	<b>Certificats (ITE, hàbit, energètics)</b>	<b>605</b>
<b>Col·laboracions tècniques</b>	<b>9</b>	<b>Altres encàrrecs</b>	<b>5</b>

<b>Total encàrrec vistes / registrats</b>	<b>1.424</b>
---	--------------

**Total pressuposts executió material 79.123262.85, total m2 edificats 147.621,65**



## Resum ingressos i despeses 2018

<b>Col·legi</b>	<b>Pressupost</b>	<b>realitzat</b>	<b>diferència</b>
Total Ingressos	126.855,08	136.603,61	9.748,53
Total Despeses	126.855,08	128.180,26	1.325,18
	<b>Superàvit</b>	<b>8.423.35</b>	
<b>Societat</b>			
Total Ingressos	11.900,00	13.076,29	1.176,29
Total Despeses	11.900,00	12.919,28	1.019,28
	<b>Superàvit</b>	<b>157,01</b>	



### **DESPESES EXTRAORDINÀRIES 2018**

<b>MILLORES GESTIÓ</b>	<b>més compra Contaplus</b>	<b>6.000,00</b>	<b>7.210,10</b>
<b>REMODELACIÓ BANYS</b>		<b>7.000,00</b>	<b>a executar el 2019</b>
<b>CANVI LLUMS A LEDS</b>		<b>2.848,00</b>	<b>2.860,80</b>
<b>ARMARIS SALA D'ACTES</b>		<b>2.595,14</b>	<b>3.643,94</b>
	<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>18.443,14</b>	<b>13.714,84</b>

### **PRESSUPOST EXTRAORDINÀRI 2018 (assemblea abril )**

<b>CANVIS PORTES ( VIDRES I PINTAR)</b>	<b>4.900,00</b>	pendent d'executar
<b>PARQUET FLOTANT SALA D'ACTES</b>	<b>2.810,00</b>	pendent d'executar
<b>RENOVACIÓ PLAQUES SOSTRE</b>	<b>4.700,00</b>	no acceptat de moment
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>12.410,00</b>	